

COMUNE DI AMOROSI
(Provincia di Benevento)
PUC
Piano Urbanistico Comunale

FASE : PIANO PROGRAMMATICO
(REG.TO 4 Agosto 2011 Art.9)

DISCIPLINA DEGLI AMBITI DI PEREQUAZIONE

Sindaco:
prof. Giuseppe DI CERBO

Segretario generale:
dott. Salvatore D'AGOSTINO

Assessore:
ing. Giampiero GAUDIO

Dirigente servizio Urbanistica
arch. Giovanni RAGONE

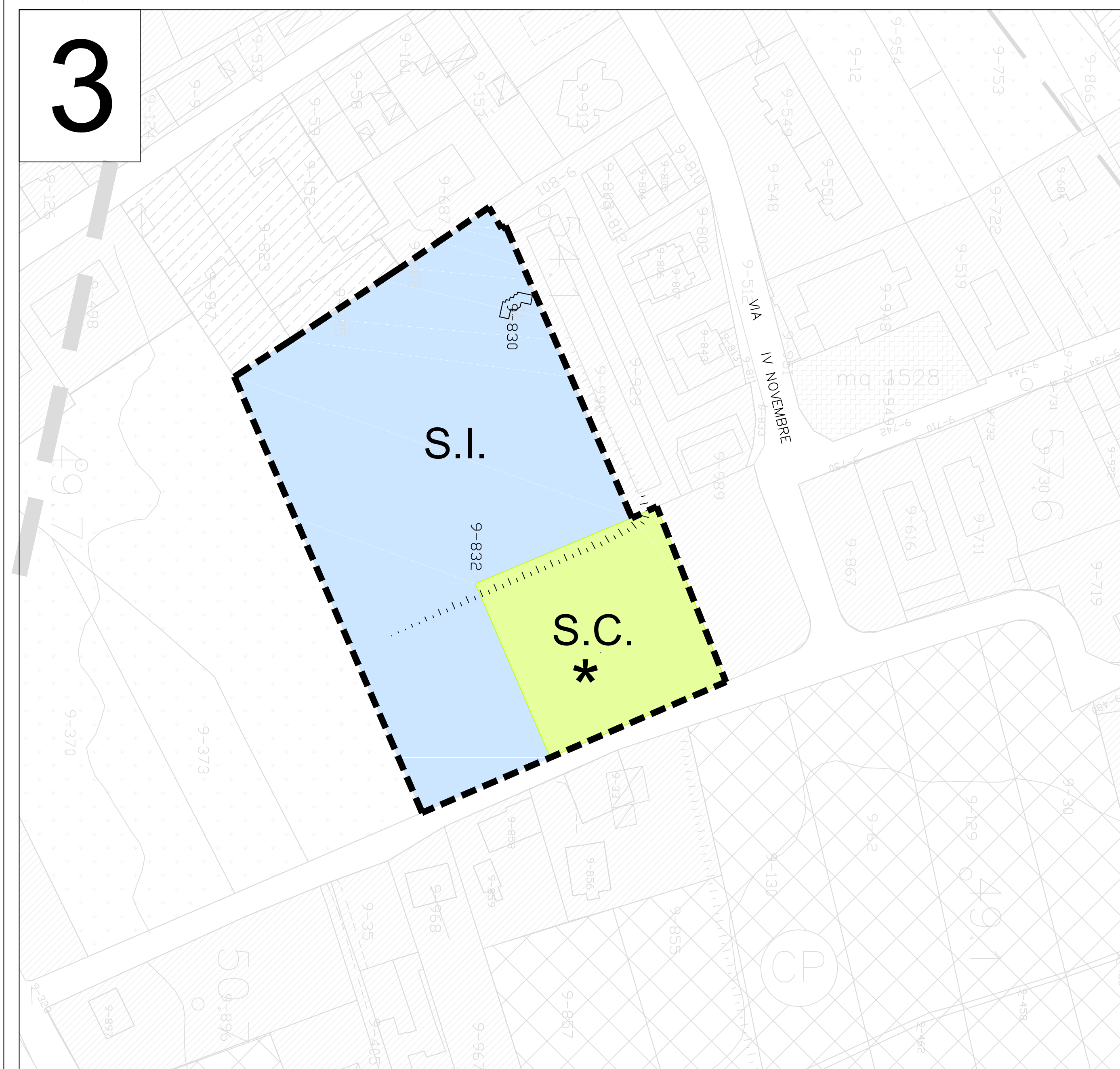
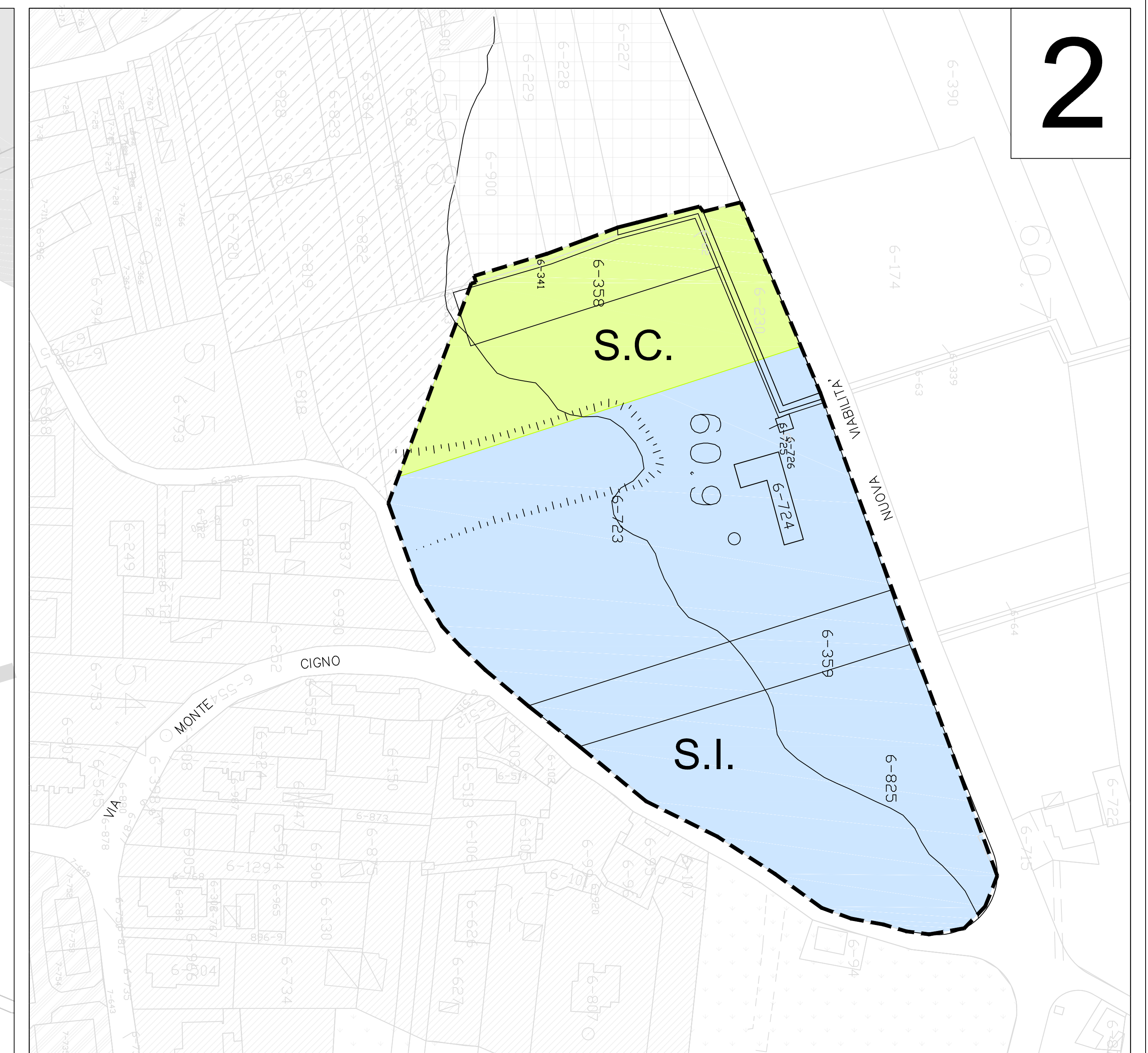
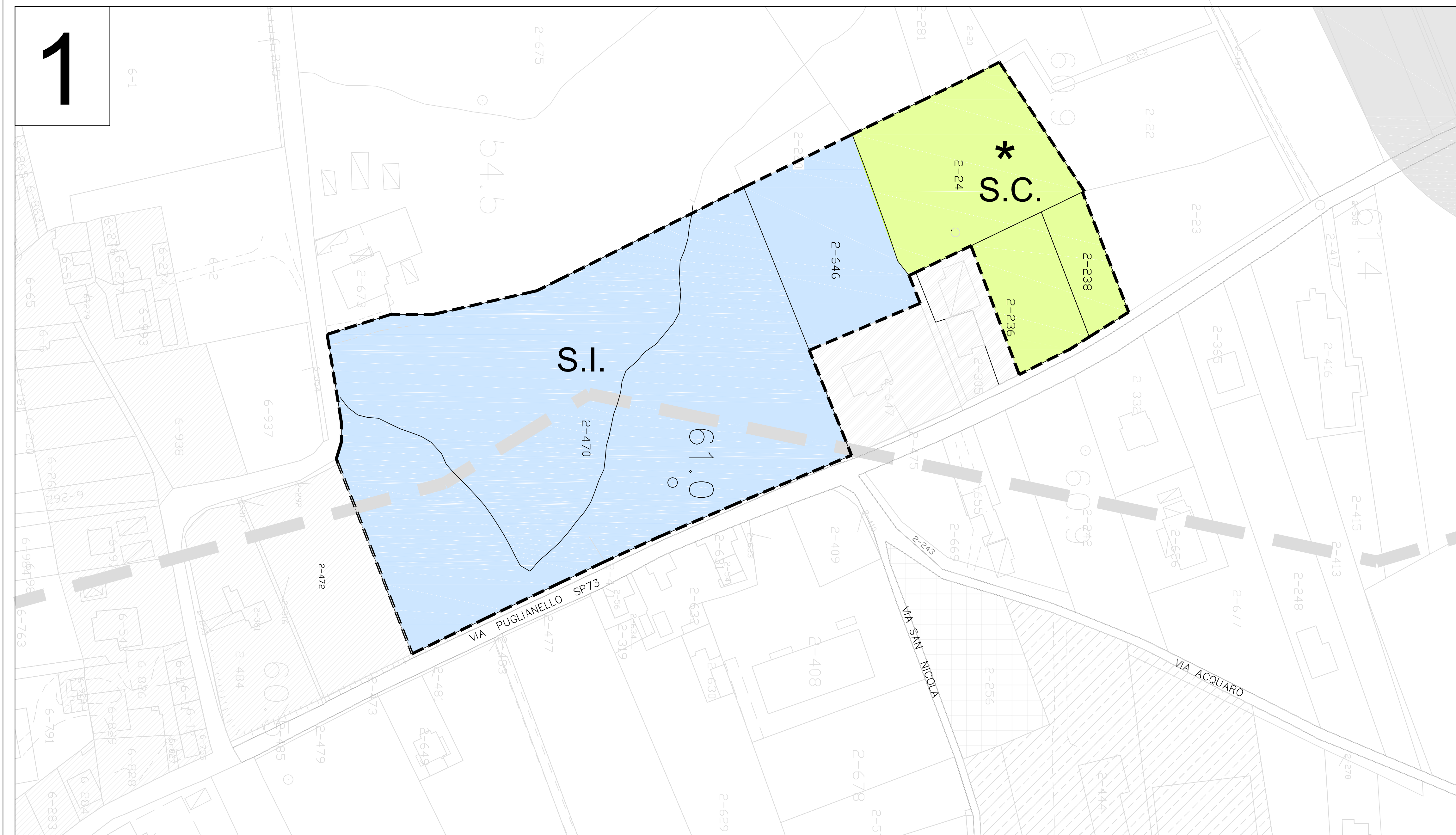
TAV. 7

Progettista:
arch. Costantino FURNO

Collaborazione:
arch. Nicola MUCCI

scala : 1 : 1000
luglio 2016

---	PERIMETRAZIONE COMPARTI EDIFICATORI
n	COMPARTO EDIFICATORIO
S.I.	SUPERFICIE INTEGRATA
S.C.	SUPERFICIE COMPENSATIVA
*	ZTO F1 Spazi pubblici destinati all'istruzione - L.R. 14/1982 Da individuare negli Ambiti di trasformazione soggette a regime perequativo in Sup. Compensativa



Ambito di trasformazione soggetto a regime perequativo a BASSO Indice di utilizzazione fondiario (ZTO C1)		Ambito di trasformazione soggetto a regime perequativo a MEDIO Indice di utilizzazione fondiario (ZTO C2)		Ambito di trasformazione soggetto a regime perequativo a MEDIO Indice di utilizzazione fondiario (ZTO C2)	
1	mq30/30 mq SUL	2	mq30/30 mq SUL	3	mq30/30 mq SUL
ST	35.141	ST	28.151	ST	17.126
IT	0,60	IT	0,70	IT	0,70
VOLUMETRIA	21.085	VOLUMETRIA	19.706	VOLUMETRIA	11.988
Abitanti (IC=140mc)	151	Abitanti (IC=140mc)	141	Abitanti (IC=140mc)	86
STD (mq18/ab)	2.711	STD (mq18/ab)	2.534	STD (mq18/ab)	1.541
STRADE (10%) di ST	3.514	STRADE (10%) di ST	2.815	STRADE (10%) di ST	1.713
SF	21.155	SF	16.446	SF	10.005
IDE	1,66	IDE	1,71	IDE	1,71
SUL	6.801	SUL	6.357	SUL	3.867
SI	27.380	SI	21.794	SI	13.259
SC	7.761	SC	6.357	SC	3.867
TOT. SC+STD	10.472	TOT. SC+STD	8.890	TOT. SC+STD	5.409
% STD+SC su ST	30%	% STD+SC su ST	32%	% STD+SC su ST	32%