COMUNE DI AMOROSI
Provincia di Benevento

VERSAMENTO ACCONTO IMU 2025
SCADENZA: 16 GIUGNO 2025

Il Responsabile del Tributo

informa:

il versamento dell'acconto IMU per l'anno 2025 deve essere effettuato con modello F24 entro il 16 giugno 2025, utilizzando esclusivamente i seguenti codici tributo:

- 3912 IMU su abitazione principale e relative pertinenze (per immobili di categoria A1, A8, A9);
- 3914 IMU su terreni agricoli;
- 3916 IMU per le aree fabbricabili;
- 3918 IMU per gli altri fabbricati;
- 3925 IMU per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D – STATO";
- 3930 IMU per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D – INCREMENTO COMUNE";

In sede di applicazione dell'imposta per l'anno 2025, la prima rata da corrispondere è pari alla metà di quanto versato a titolo di IMU per l'anno 2024 salvo il conguaglio con la rata a saldo. Si applicano inoltre le indicazioni previste dalla circolare 1/DF 2020 per le variazioni di possesso (a titolo esemplificativo: acquisti/cessioni di immobili, acquisizione o perdita del requisito di abitazione principale, stipula di contratti di locazione/comodato/leasing, variazioni di quota di possesso, fattispecie particolari ecc.) ed altre fattispecie.

Le aliquote per l'anno 2025, regolarmente approvate con deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 25/11/2024, sono le seguenti:

Fattispecie	Aliquota IMU Anno 2025
Abitazione principale e relative pertinenze (solo categorie A/1, A/8 e A/9)	6,00 per mille
Fabbricati rurali strumentali all'attività agricola (categoria D10 o equiparati)	1,00 per mille
Unità immobiliari concesse in uso gratuito a parenti	10,60 per mille
Altri Fabbricati	10,60 per mille
Aree edificabili	10,60 per mille
Terreni agricoli	10,60 per mille
Immobili ad uso produttivo gruppo D (ad eccezione del D10)	10,60 per mille
Detrazione per abitazione principale (solo categorie A/1, A/8 e A/9)	200,00
Unità immobiliari ad uso abitativo possedute da soggetti non residenti in Italia	10,60 per mille

Si ricorda che il codice catastale del Comune di Amorosi è: **A265**

Per ulteriori informazioni rivolgersi all'Ufficio Tributi nei giorni di Martedì e Giovedì dalle ore 9,00 alle ore 12,00 ed il mercoledì dalle ore 15,30 alle ore 17,00.

Amorosi, 03/06/2025
Prot. n. 4476

Il Responsabile del Tributo
firma digitale dr. r.e.Colella

ROSSANO ELEUTERIO
COLELLA
COMUNE DI AMOROSI
RESPONSABILE AREA
FINANZIARIA
03.06.2025 13:46:23
GMT+02:00